

Séminaire du LATTS

LUNDI 12 OCTOBRE 2020, 14h00

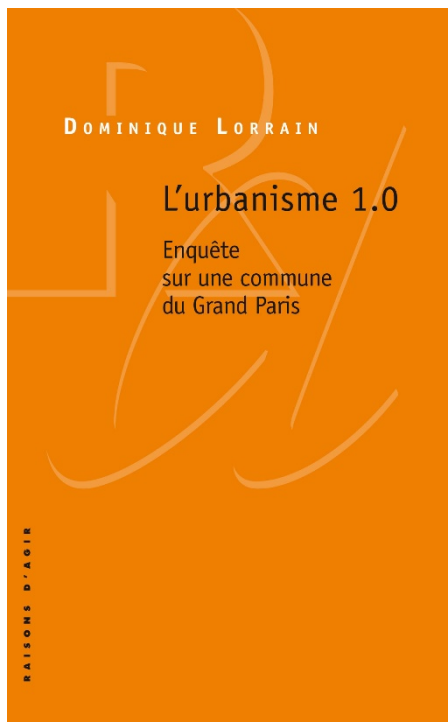
Compte tenu de la situation sanitaire, le séminaire sera retransmis via un système de visio-conférences. Seuls les intervenants et organisateurs seront en salle.

Dominique Lorrain, retour sur l'ouvrage :

L'urbanisme 1.0. Enquête sur une commune du Grand Paris.

Raisons d'agir, 2018, 232 p.

Discutant : Olivier Coutard



Avec le Grand Paris, la construction est repartie de plus belle : logements, équipements, infrastructures. Ce livre propose une lecture des transformations d'une commune de l'Est parisien à partir d'une « économie politique du détail ». Grâce à une étude minutieuse combinant plusieurs points de vue, il sort des grandes fresques pour expliquer comment la ville change par une suite d'opérations qui, répétées, modifient une rue, un quartier et la recomposent. Il donne à voir comment l'histoire s'écrit et quels en sont les impacts pour les habitants.

Quels sont les effets d'une densification qui réduit les espaces verts et ne prend pas en compte la voirie, le stationnement et les équipements ? Ce livre riche en informations éclaire aussi plusieurs questions générales. Il interroge le pilotage de la politique du logement dans le Grand Paris. Il questionne le rôle des élus 35 ans après la décentralisation. En étudiant plusieurs opérations, il éclaire les notions d'asymétrie entre promoteurs et habitants, de « capture » des élus, il dévoile des niveaux de profits et de rente. Il démontre par des petites histoires significatives qu'il ne peut y avoir de changement sans vision et sans les « bonnes institutions ». Il aide finalement à mesurer

l'ampleur du chemin à parcourir pour concevoir des « villes durables ».

Dominique Lorrain est chercheur associé au LATTS. Ses recherches portent sur les réformes des infrastructures, et plus particulièrement sur les politiques de libéralisation, les stratégies d'entreprises et la régulation des marchés.

